OBECNÍ ÚŘAD VELKÝ TÝNEC

stavební úřad, Zámecká 35, 783 72 Velký Týnec

Ing. Jaroslav
2021 09:04:38 +02'00'
Signer:
CN=Ing. Jaroslav Trn
C=CZ
O=Obec Velký Týnec
2.5.4.97=NTRCZ-00
Public key:

SPIS. ZN.: VT/143/2021/SU25
Č.J.: VT-1936/2021/SU25
VYŘIZUJE: ing.Trnečka Jaroslav
TEL.: 585 151 118
E-MAIL: stavebni.urad@velkytynec.cz

DATUM: 19.7.2021

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Stavební úřad Obecního úřadu ve Velkém Týnci, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.1.2021 podal

Vantage Towers s.r.o., IČO 09056009, Závišova 502/5, 140 00 Praha,
kterého zastupuje Suntel Czech s.r.o., ALENA JEŘÁBKOVÁ, IČO 60753447, Březnická 5602, 760 01 Zlín

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

ZÁKLADNOVÁ STANICE TELEKOMUNIKAČNÍ SÍTĚ VODAFONE
Majetín

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 252/17 (ostatní plocha), parc. č. 817/1 (ostatní plocha), parc. č. 825/1 (ostatní plocha), parc. č. 1211 (ostatní plocha), parc. č. 1212 (ostatní plocha) v katastrálním území Majetín.

Druh a účel umisťované stavby:

Popis :

Jedná se o umístění dočasné telekomunikační stavby nové základnové stanice společnosti Vodafone Czech Republic a.s. na dobu 15-ti let. Jedná se o stavbu veřejné infrastruktury specifikované jako technická infrastruktura - komunikační vedení veřejné komunikační sítě a elektronické komunikační zařízení veřejné komunikační sítě. Záměr se nachází na pozemku parc. č. 817/1 v k.ú. Majetín. Současně bude konstrukce stožáru sloužit dle potřeby k zajištění osvětlení těžebního prostoru dané oblasti. Areál základnové stanice l0xl0 m bude oplocen. Ocelová čtyřboká příhradová věž o výšce 40,275 m (včetně okruží a jímací tyče 42,20 m) bude vybudována na železobetonovém základu. Věž bude osazena ocelovým okružím s pochozí plošinou. Technologické Outdoor kabinety Eltek budou osazeny na ocelovém rámu se stříškou. Dále bude vybudována nová přípojka NN zemním vedením. Areál bude napojen přes rozvaděč umístěný v oplocení a následně bude NN vedeno do technologického rozvaděče umístěného na ocelovém rámu vedle technologických kabinetů. Přípojný bod bude ve stávající trafostanici. Přípojka bude vedena zemním kabelem v pozemcích parc. č. 1212, 1211, 825/1, 817/1 a 252/17 vše v k.ú. Majetín.

Soulad záměru s politikou územního rozvoje:

Pro tento záměr z PUR vyplývá, že dojde k dotčení koridoru nadmístního významu Koridoru pro dvojité vedení 400 kV Týnec-Krasíkov a Krasíkov-Prosenice a související plochy pro rozšíření elektrických stanic 400/110 kV Týnec, Krasíkov a Prosenice - El 5. Jedná se o koridor který je upřesněn v ZUR a územním plánu obce. Záměr jeho uplatnění neohrožuje. Vzhledem k závěrům uvedeným v kapitole souladu záměru s územním plánem lze konstatovat, že posuzovaný záměr je v souladu s PUR.

Soulad záměru se zásadami územního rozvoje:

Pro tento záměr ze ZUR vyplývá, že dojde k dotčení koridoru nadmístního významu převzatého Z POR - E18: Vedení 400 kV Krasíkov - Prosenice - přestavba stávajícího vedení na dvojité, včetně rozšíření rozvodny Prosebnice (El 5 PÚR ČR). Jedná se o koridor který je upřesněn v územním plánu obce. Záměr jeho uplatnění neohrožuje.

Stavba bude provedena dle PD,kterou vypracoval SUNTEL CZECH s.r.o., IČO 60753447.

Umístění stavby na pozemku:

na pozemku parc. č. 252/17 (ostatní plocha), parc. č. 817/1 (ostatní plocha), parc. č. 825/1 (ostatní plocha), parc. č. 1211 (ostatní plocha), parc. č. 1212 (ostatní plocha) v katastrálním území Majetín.

Určení prostorového řešení stavby:

liniová stavba

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

parc. č. 545/2 v katastrálním území Krčmaň, parc. č. 1/2, 1/3, 1/4, 4/1, 6/1, 6/2, 6/3, 7, 8, 88/2, 252/5, 748/1, 749/1, 750/1, 751/1, 752/1, 753/1, 754/1, 754/6, 755/1, 756/1, 756/6, 757/1, 758/1, 759/1, 760/1, 761/1, 761/2, 761/3, 761/4, 761/5, 761/6, 768, 770/1, 771/2, 772/1, 772/2, 815/1, 816/74, 816/75, 816/76, 816/77, 816/78, 816/79, 816/80, 816/81, 816/87, 816/106, 816/107, 816/108, 816/109, 816/110, 816/111, 816/112, 816/113, 816/114, 816/115, 816/116, 816/117, 816/118, 816/119, 816/120, 816/121, 816/122, 816/123, 816/124, 816/125, 816/126, 816/127, 816/128, 816/129, 816/130, 816/131, 816/132, 816/133, 816/134, 816/135, 816/136, 816/137, 816/138, 816/139, 816/140, 816/141, 816/142, 816/168, 816/169, 816/170, 816/171, 817/2, 818, 823, 824/17, 824/18, 824/19, 824/20, 824/21, 824/22, 824/23, 824/24, 824/25, 824/26, 824/27, 824/28, 824/29, 824/30, 824/31, 824/32, 824/33, 824/34, 824/35, 824/36, 824/37, 824/41, 825/2, 825/3, 878, 1202, 1204, 1205, 1209, 1210, 1213, 1214, 1216/1, 1217/1, 1218/1, 1219 v katastrálním území Majetín

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, 140 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 14.1.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a

stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

Magistrát města Olomouce, Odbor dopravy a územního plánování,
Magistrát města Olomouc, Odbor životního prostředí, IDDS:
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci,
Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje,
Úřad pro civilní letectví,
ZEPIKO spol. s r.o.,
Ministerstvo obrany ČR, Vojenská ubytovací a stavební správa,

-

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 545/2 v katastrálním území Krčmaň, parc. č. 1/2, 1/3, 1/4, 4/1, 6/1, 6/2, 6/3, 7, 8, 88/2, 252/5, 748/1, 749/1, 750/1, 751/1, 752/1, 753/1, 754/1, 754/6, 755/1, 756/1, 756/6, 757/1, 758/1, 759/1, 760/1, 761/1, 761/2, 761/3, 761/4, 761/5, 761/6, 768, 770/1, 771/2, 772/1, 772/2, 815/1, 816/74, 816/75, 816/76, 816/77, 816/78, 816/79, 816/80, 816/81, 816/87, 816/106, 816/107, 816/108, 816/109, 816/110, 816/111, 816/112, 816/113, 816/114, 816/115, 816/116, 816/117, 816/118, 816/119, 816/120, 816/121, 816/122, 816/123, 816/124, 816/125, 816/126, 816/127, 816/128, 816/129, 816/130, 816/131, 816/132, 816/133, 816/134, 816/135, 816/136, 816/137, 816/138, 816/139, 816/140, 816/141, 816/142, 816/168, 816/169, 816/170, 816/171, 817/2, 818, 823, 824/17, 824/18, 824/19, 824/20, 824/21, 824/22, 824/23, 824/24, 824/25, 824/26, 824/27, 824/28, 824/29, 824/30, 824/31, 824/32, 824/33, 824/34, 824/35, 824/36, 824/37, 824/41, 825/2, 825/3, 878, 1202, 1204, 1205, 1209, 1210, 1213, 1214, 1216/1, 1217/1, 1218/1, 1219 v katastrálním území Majetín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Majetín č.p. 115

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

ZEPIKO :

A) žadatel, nebude požadovat jakékoliv nápravy ve věci sníženého vysílacího výkonu ze strany společnosti ZEPIKO spol. s r.o.
B) žadatel doplnil do technické dokumentace stavby, že technická seismicita z probíhající těžby, nebude mít žádný vliv na uvažovanou stavbu základnové stanice.
C) žadatel doplnil PD o řešení křížení inženýrských sítí tak, že nedojde k ohrožení nebo poškození inženýrských sítí ve vlastnictví společnosti ZEPIKO spol. s r.o.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu a památkové péče,Jeremenkova 40a,779 00 Olomouc podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě **do 15 dnů** ode dne,kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Stavebního úřadu Velký Týnec.O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje,Odbor strategického rozvoje kraje.

Odvolání musí být dle ustanovení § 82,odst.2 správního řádu podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Včas podané odvolání má odkladný účinek.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Trnečka Jaroslav
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Vantage Towers s.r.o., IDDS: s7mvt9v
Suntel Czech s.r.o., IDDS: 65zjbiv
Obec Majetín, IDDS: pydbnbv
Ing. Jiří Uchytil, IDDS: wsev4f6
Dagmar Urbanová Kalinová, Högerova č.p. 1098/13, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52
Vak Přerov, IDDS: jfyvg6t
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
ČEZ a.s., IDDS: yqkcds6
Grid Sevices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
ČEPS a.s., IDDS: seccdqd

dotčené správní úřady
Magistrát města Olomouce, Odbor dopravy a územního plánování, IDDS: kazbzri
Magistrát města Olomouc, Odbor životního prostředí, IDDS: kazbzri
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b
Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IDDS: ufiaa6d
Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5
ZEPIKO spol. s r.o., IDDS: gb8c2d2
Ministerstvo obrany ČR, Vojenská ubytovací a stavební správa, IDDS: hjyaavk