



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



PASPORT MOBILIÁŘE

PRO OBEC MAJETÍN



ZÁKLADNÍ ÚDAJE:

Objednatel: **Obec Majetín**
Adresa: Lipová č.p. 25, Majetín 751 03
IČ: 00299197
E-mail: obec@majetin.cz
Telefon: +420 581 741 740
Místo řešení: Majetín
ORP: Olomouc
Kraj: Olomoucký
Katastrální území: Majetín

Zpracovatel: **ENVIPARTNER, s.r.o.**
Adresa: Vídeňská 55, 639 00 Brno
IČ: 283 58 589
DIČ: CZ28358589
Kontaktní osoba: Mgr. Veronika Kneblová
E-mail: kneblova@envipartner.cz
Telefon: + 420 735 176 361
Datum: červen 2020

Tato písemná zpráva je výstupním pasportizace mobiliáře v obci Majetín pořízená v rámci projektu Vytvoření strategických dokumentů pro Sdružení obcí mikroregionu Království, reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/009983 z dotace poskytnuté v rámci Operačního programu Zaměstnanost. Tento dokument je zpracován v souladu s požadavky vyplývajícími z přílohy č. 4.

Zastupitelé obce Majetín na svém zasedání, které se uskutečnilo dne 15. 7. 2020, schválili strategický dokument **Pasport mobiliáře v obci Majetín**, usnesením číslo 13/12/2020. Jedná se o střednědobý plánovací dokument, který slouží jako doporučení pro další rozvoj a podporu mobiliáře v obci.

OBSAH

1 ÚVOD	1
2 METODIKA PASPORTIZACE	2
3 PROVEDENÍ PASPORTU	3
4 POPIS PRVKŮ MOBILIÁŘE.....	6
5 PROVEDENÍ A ULOŽENÍ PASPORTU	11
6 ZÁVĚR	12
SEZNAM OBRÁZKŮ	13

1 ÚVOD

Cílem projektu pasportizace bylo zjištění současného stavu mobiliáře v rámci obce Majetín. Majetín leží cca 12 km jižně od obce s rozšířenou působností Olomouc v Olomouckém kraji a 9 km severozápadně od Přerova. Rozloha obce je 948 ha. Obec má jedno katastrální území Majetín (689921). V obci žije 1 187 obyvatel (k 1. 1. 2019).

Pasportizace mobiliáře je primárně zaměřena na evidenci majetku obce (laviček, odpadkových košů, informačních tabulí či herních prvků). Měla by představovat primární podklad na posouzení stavu celého zařízení za účelem úvah o jeho rekonstrukci. Tento dokument může v budoucnu sloužit jako podklad vypracování projektu revitalizace a udržitelnosti mobiliáře v obci Majetín.

Pro účely tisku materiálu byly použity pouze výstupy z této databáze ve formě tabulek nebo map. Spolu s tištěnou verzí pasportu byla předána originální data ve formě grafických, textových a tabulkových souborů ve formátech SHP, KML, GEOJSON, DGN, DWG, XLSX, DOCX.

2 METODIKA PASPORTIZACE

Cílem pasportizace bylo zmapování stavu a umístění mobiliáře v rámci území obce. Místní šetření za účelem této pasportizace bylo provedeno formou prohlídky všech zařízení spojené s pořízením fotografií a zakreslením do mapy (mapové aplikace) se zápisem příslušných údajů.

Při sestavování pasportu mobiliáře je čerpáno z místní terénní rekognoskace, která proběhla 16. 1. 2020, 21. 1. 2020 a 11. 2. 2020. Body byly lokalizovány pomocí mapovací aplikace GISELLA.

Ostatní údaje byly zjišťovány vizuálně, buď jako konstatování objektivní skutečnosti, nebo jako subjektivní posuzování aktuálního stavu.

Data byla následně převedena do formy geodatabáze a zpracována ve specializovaných programech. Ke zpracování a pro doplnění údajů do geografického informačního systému byl použit vektorový a rastrový grafický software QGIS 3.10, program R určený pro statistickou analýzu a hromadné zpracování dat a dále obrazové, textové a tabulkové editory balíku Microsoft Office.

Jako hlavní mapový referenční podklad byly použity ortofoto (letecké) snímky od ČÚŽK (s rozlišením cca 50 cm) a snímky Mapy.cz (s rozlišením 15 cm) v kombinaci s vektorovou katastrální mapou (KMD).

3 PROVEDENÍ PASPORTU

Pasport mobiliáře obce Majetín byl vyhotoven v tištěné i digitální podobě. Tištěný pasport se skládá ze tří částí – textové, přílohové (tabulkové) a grafické. Textová část vystihuje postup zpracování pasportu, popisuje evidenční údaje v tabelární a grafické části a shrnuje základní poznatky vyplývající z pasportu mobiliáře za území obce. Přílohová (tabulková) část obsahuje evidenci prvků mobiliáře spolu s jejich parametry. Grafická část vystihuje prostorovou polohu prvků mobiliáře a barevně rozlišuje prvky podle jejich typu.

Digitální část pasportu obsahuje shodné prvky s tištěnou verzí, spolu s podrobnou fotodokumentací. Jsou přítomny i soubory nesoucí prostorovou informaci (SHP, KML, GEOJSON, DGN a DWG).

V následující části bude popsán způsob evidence jednotlivých prvků mobiliáře, kterými jsou:

- *číslo*
- *typ*
- *stav*
- *popis*
- *poznámka*
- *údržba*
- *ulice*
- *číslo komunikace*
- *číslo parcely*
- *kód katastrálního území*
- *název katastrálního území*
- *vlastnictví obce*
- *odkaz na fotografie*
- *GPS souřadnice X*
- *GPS souřadnice Y*

Význam jednotlivých údajů je následovný (za lomítkem je uveden název atributu v atributové tabulce):

číslo / cislo, identifikátor prvku

typ / typ, typ mobiliáře (lavička, koš, herní prvek, informační tabule, ...)

stav / stav, subjektivní vyjádření stavu prvku:

- 1 - vynikající
- 2 - velmi dobrý
- 3 - dobrý
- 4 - uspokojivý
- 5 - havarijní

popis / popis, rozšiřující údaj o typu prvku

poznámka / poznamka, rozšiřující údaj o stavu či umístění prvku

údržba / udrzba, informace o údržbě prvků

ulice / ulice, název ulice

číslo komunikace / cislo_komu, označení komunikace, u které se daný prvek nachází. Tento údaj je převzatý z pasportu komunikací nebo jiných dostupných zdrojů

číslo parcely / cis_parc, číslo parcely, na které se prvek nachází

kód katastrálního území / ku_ID

název katastrálního území / ku_naz

vlastnictví obce / vlast_obec, informace o tom, jestli je parcela, na které se nachází prvek mobiliáře, spadá do vlastnictví obce (ANO, NE)

multimedia / Multimedia, propojení fotografie prvku pro import do systému T-mapy

GPS souřadnice X/GPS_X, souřadnice severní šířky v souřadnicovém systému WGS 84











GPS souřadnice Y/GPS_Y, souřadnice východní délky v souřadnicovém systému WGS 84

a) Tabulková část

Do tabulkové části pasportu byly vybrány tyto atributy: číslo, typ, stav, popis, poznámka, údržba, ulice, číslo parcely, kód katastrálního území, název katastrálního území a vlastnictví obce. Jedná se tedy o veškeré řešené atributy vyjma atributů multimedia, GPS_X a GPS_Y.

b) Grafická část

Prvky mobiliáře jsou na mapách vyobrazeny takto:

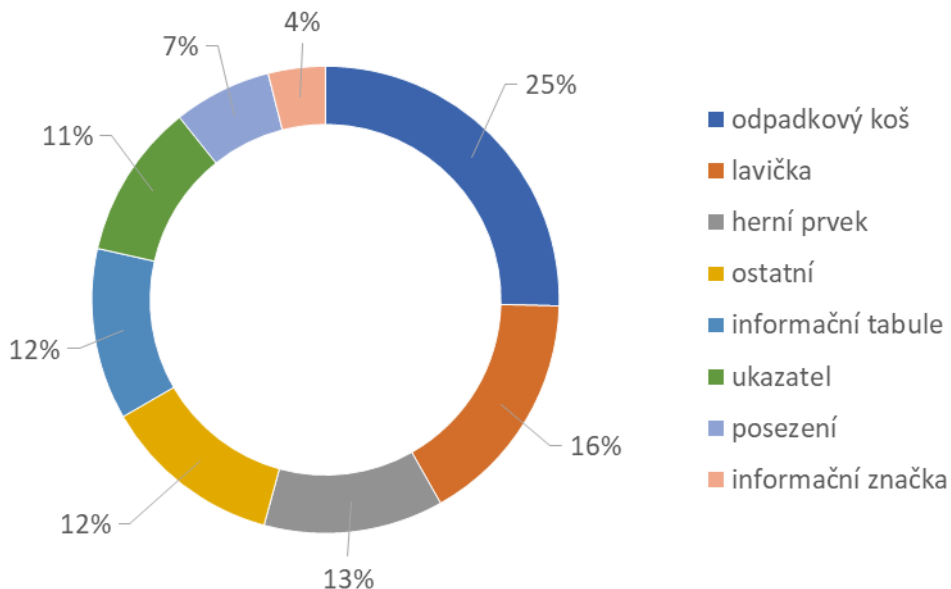
Prvky mobiliáře:	Podkladová data:
 herní prvek	 katastrální území obce Majetín
 informační tabule	 katastrální mapa
 lavička	
 odpadkový koš	
 stojan na kola	
 ukazatel	
 posezení	
 jiné	

4 POPIS PRVKŮ MOBILIÁŘE

V rámci pasportizace bylo identifikováno 177 prvků mobiliáře. Jedná se o 16 různých typů. Nejčetnějším prvkem na území obce Majetín jsou odpadkové koše (45 prvků), dále lavičky (29 prvků) a herní prvky (22 prvků). Kompletní seznam prvků je přítomný v **Tab. 1**. Zastoupení jednotlivých prvků znázorňuje **Obr. 1**.

Tab. 1: Identifikované typy mobiliáře a jejich počet

Typ mobiliáře	Počet prvků
odpadkový koš	45
lavička	29
herní prvek	22
informační tabule	21
ukazatel	19
posezení	12
informační značka	7
work-out prvek	6
stojan na kola, úřední deska	4
rozcestník, hřiště	2
přístřešek, pítka, držák na stožár a májku, sloupek se soškou Panny Marie	1

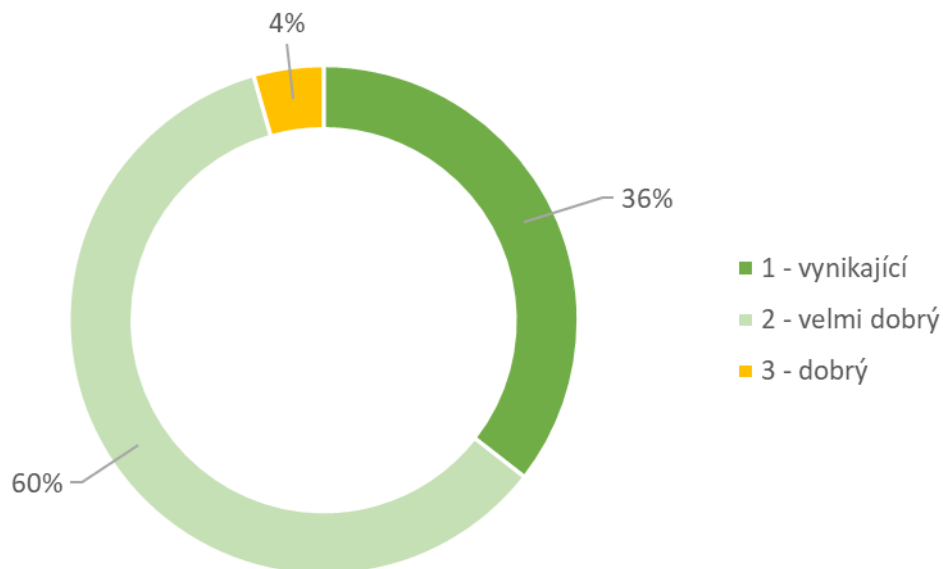


Obr. 1 Zastoupení prvků mobiliáře v obci Majetín

Z celkového počtu 177 prvků mobiliáře je 37 prvků ve vynikajícím stavu, 97 prvků je ve velmi dobrém stavu, 40 prvků je v dobrém stavu a 3 prvky jsou v uspokojivém stavu (id: 76, 139, 145). Dále budou sumarizovány subjektivní stavy tří nejčtenějších prvků mobiliáře.

Stav odpadkových košů v obci Majetín

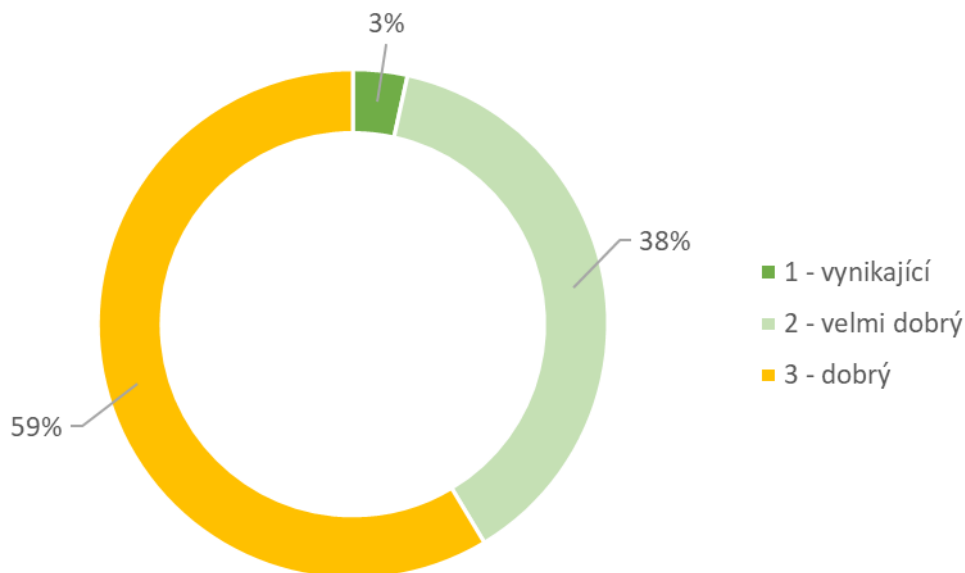
Celkem se v Majetíně nachází 45 košů, z toho 16 košů je ve výborném stavu, 27 košů je ve velmi dobrém stavu a 2 koše jsou v dobrém stavu. Žádný koš se nenachází v uspokojivém nebo havarijním stavu.



Obr. 2 Rozdělení košů dle jejich stavu

Stav laviček v obci Majetín

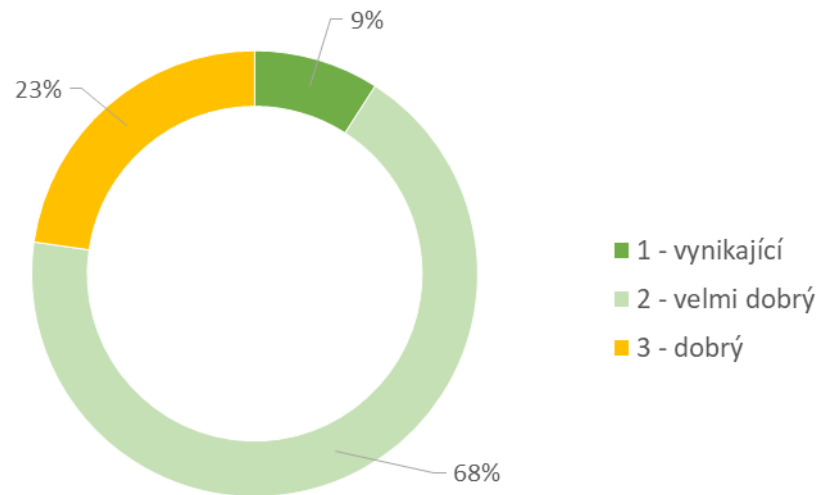
Celkem se v Majetíně nachází 29 laviček, z toho 1 lavička je ve výborném stavu, 11 laviček je ve velmi dobrém stavu a 17 laviček je v dobrém stavu. Žádná lavička se nenachází v uspokojivém nebo havarijním stavu.



Obr. 3 Rozdělení laviček dle jejich stavu

Stav herních prvků v obci Majetín

Celkem se v Majetíně nachází 22 herních prvků, z toho 2 herní prvky jsou ve výborném stavu, 15 herních prvků je ve velmi dobrém stavu a 5 herních prvků je v dobrém stavu. Žádný herní prvek se nenachází v uspokojivém nebo havarijním stavu.



Obr. 4 Rozdělení herních prvků dle jejich stavu

5 PROVEDENÍ A ULOŽENÍ PASPORTU

Základní verze pasportu MO je v listinné podobě uložena v archivu Obce Majetín, tj. na adrese Obecního úřadu Lipová č.p. 25, Majetín 751 03.

Pro potřeby průběžné aktualizace pasportu je jeho základní verze pořízena též v elektronické podobě.

6 ZÁVĚR

Pasport mobiliáře může být základní dokument pro efektivní správu majetku obce. Po dokončení pasportizace je třeba zaznamenávat všechny činnosti prováděné na zařízeních a udržovat údaje pasportizace aktuální. Pouze v takovém případě bude pasportizace efektivní. Pasport byl konstruován tak, aby poskytoval přehledný a věcný výklad o evidenci mobiliáře, přičemž aby také ulehčoval plánování výměny nebo doplnění prvků mobiliáře a tím vylepšoval jeho funkci.

Tištěná podoba pasportu je rozčleněná na textovou, přílohovou (tabulkovou) a grafickou část. Textová část obsahuje všeobecné charakteristiky o jednotlivých skupinách objektů pasportu. Přílohová (tabulková) část řeší evidenci prvků mobiliáře a jejich základních charakteristik. Grafická část je tvořena mapami (umístění prvků mobiliáře a špatný stav prvků).

Digitální výstup obsahuje výstupy z textové a tabulkové části ve formátu PDF, DOCX a XLSX a z grafické části ve formátu PDF, KML, GEOJSON, SHP (Esri Shapefile), DGN a DWG.

SEZNAM OBRÁZKŮ

Obr. 1 Zastoupení prvků mobiliáře v obci Majetín.....	7
Obr. 2 Rozdělení košů dle jejich stavu.....	8
Obr. 3 Rozdělení laviček dle jejich stavu.....	9
Obr. 4 Rozdělení herních prvků dle jejich stavu	10

- Fotografie byly pořízeny firmou ENVIPARTNER, s. r. o.
- Dokumentace a převzaté fotografie byly poskytnuty obcí se souhlasem starosty obce
- Mapové výstupy, které jsou součástí tohoto díla, byly vytvořeny firmou ENVIPARTNER, s. r. o. za pomoci podkladů:
 - ČÚZK – Ortofoto České republiky, 2020. <
<https://geoportal.cuzk.cz/geoprohlizec/?wmcid=2012> >.
 - ČÚZK – Katastrální mapa, 2020. <
<https://geoportal.cuzk.cz/geoprohlizec/?wmcid=485> >.
 - ČÚZK – Základní mapa České republiky (ZM) 10, 25, 50, 100 a 200, 2020. <<http://geoportal.cuzk.cz/geoprohlizec/>>.

PŘÍLOHY

SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1: Evidenční tabulka mobiliáře

GRAFICKÁ ČÁST:

A 1 – Pasport mobiliáře v obci Majetín

měřítko 1: 2 000, formát A0

B 1 – Rozložení zhoršeného stavu prvků mobiliáře v obci Majetín

měřítko 1: 2 000, formát A3 (2x A4)