

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

# INVESTICE do energetických úspor rodinných a bytových domů od září 2023

nová

zelená

úsporám



# Nová zelená úsporám

Jeden z nejúspěšnějších dotačních programů v EU v oblasti energetických úspor s významným synergickým efektem

- **environmentálním** (ochrana klimatu a životního prostředí)
- **sociálním** (nižší počet domácností ohrožených energetickou chudobou)

nová

zelená

úsporám

# Dlouhodobý dotační program

Zaměřený na energeticky **úsporné renovace a výstavby rodinných a bytových domů**

Od roku 2023 financován z Modernizačního fondu – z peněz Evropské unie (z výnosů z emisních povolenek, NE ze státního rozpočtu)

Investice **pro všechny typy žadatelů ve všech příjmových a sociálních skupinách**

**Jednoduchá administrace, rychlé vyplacení peněz**



# Nová zelená úsporám

Při průměrné míře podpory 40 % by celkové investice do opatření představovaly v roce 2025 zhruba **4,2 %** roční stavební výroby ČR.

Velkou část vynaložených prostředků získá stát zpět ve formě DPH a dalších daní.

## Environmentální přínos programu

Opatření podpořená v letech 2022-2025 mají potenciál každoročně ušetřit



**1,44 mil. tun**  
uhlí/rok

= **4,5 %**

celkové roční spotřeby uhlí  
v ČR na konci roku 2025



**592 mil. m<sup>3</sup>**  
zemního plynu/rok  
na vytápění a ohřev vody

= **6,0 %**

celkové spotřeby plynu  
v ČR na konci roku 2025

nebo



**snížení emisí CO<sub>2</sub> o 2,7 mil. tun/rok**

= **asi 2,8 %** celkové produkce

= **5,7 miliard Kč/rok v hodnotě emisních povolenek**

nová

zelená

úsporám

# Nová zelená úsporám

Od roku 2021

**186 tisíc**  
úspěšných žadatelů

**22 mld. Kč**  
vyplaceno na účty  
žadatelů

nová

zelená

úsporám

## Významná pomoc domácnostem se zvýšenými náklady energií

- „Je to příjemný pocit, mít svoji čistou energii. **Platby** za elektřinu **jsou zhruba na půlce...**“
- „Největším přínosem je **komfort bydlení**. Úspora energií proti starému baráku je zhruba dvoutřetinová.“
- „Spotřeba je velmi nízká, je to **luxusní úspora**. Vytápíme bytový dům za stejné peníze jako běžný rodinný dům...“
- „S programem Nová zelená úsporám jsem spokojený a **šel bych do toho určitě znovu**. Mám pasivní stavbu, fotovoltaiku, zelenou střechu...“
- „Bylo to **rychlé, bezbolestné, absolutně perfektní**, dávám pět hvězdiček z pěti. Téměř nemusím čerpat vnější zdroje energie ...“

Ohlasy úspěšných žadatelů

# Investice máme pro všechny – RODINNÉ DOMY

## Nová zelená úsporám **Standard**

- Všichni majitelé rodinných domů
- Fyzické osoby
- Právnícké osoby

## Nová zelená úsporám **Oprav dům po babičce**

- Ekonomicky aktivní občané
- Mladé rodiny s dětmi
- Domácnosti s jednou nemovitostí k bydlení

## Nová zelená úsporám **Light**

- Senioři
- Invalidní občané 3. stupně
- Domácnosti pobírající příspěvek na bydlení

nová

zelená

úsporám

# Investice máme pro všechny – BYTOVÉ DOMY

## Bytovky **Standard**

- Všichni majitelé bytových domů
- Fyzické osoby
- Právnícké osoby

## Bytovky **SVJ a družstva**

- Společenství vlastníků jednotek
- Bytová družstva

## Bytovky **Veřejná správa**

- Obce
- Kraje
- Příspěvkové organizace
- Školy
- Nadace
- Další veřejné subjekty

nová

zelená

úsporám

# Nová zelená úsporám

## Startujeme příjem žádostí

**19. 9. 2023 10:00** Bytové domy

**26. 9. 2023 10:00** Rodinné domy

Nová zelená úsporám Light běží od 9. 1. 2023 bez přerušení.



nová

zelená

úsporám

# Nová zelená úsporám

## Co nového přinese nová etapa

- **Přesnější zacílení** podle typu vlastníka nemovitosti
- Možnost **zálohové dotace** na komplexní renovace
- **Navýšení** jednotkových dotací u vybraných opatření
- **Zjednodušení administrace** (méně požadovaných dokumentů)
- **NOVĚ – Výměna starých plynových kotlů za tepelná čerpadla**
- **Zvýhodnění rodin** s nezaopatřenými dětmi
- Zohlednění **nízkopříjmových domácností** v bytových domech
- **Od roku 2024 výhodný úvěr od stavebních spořitelén**

nová

zelená

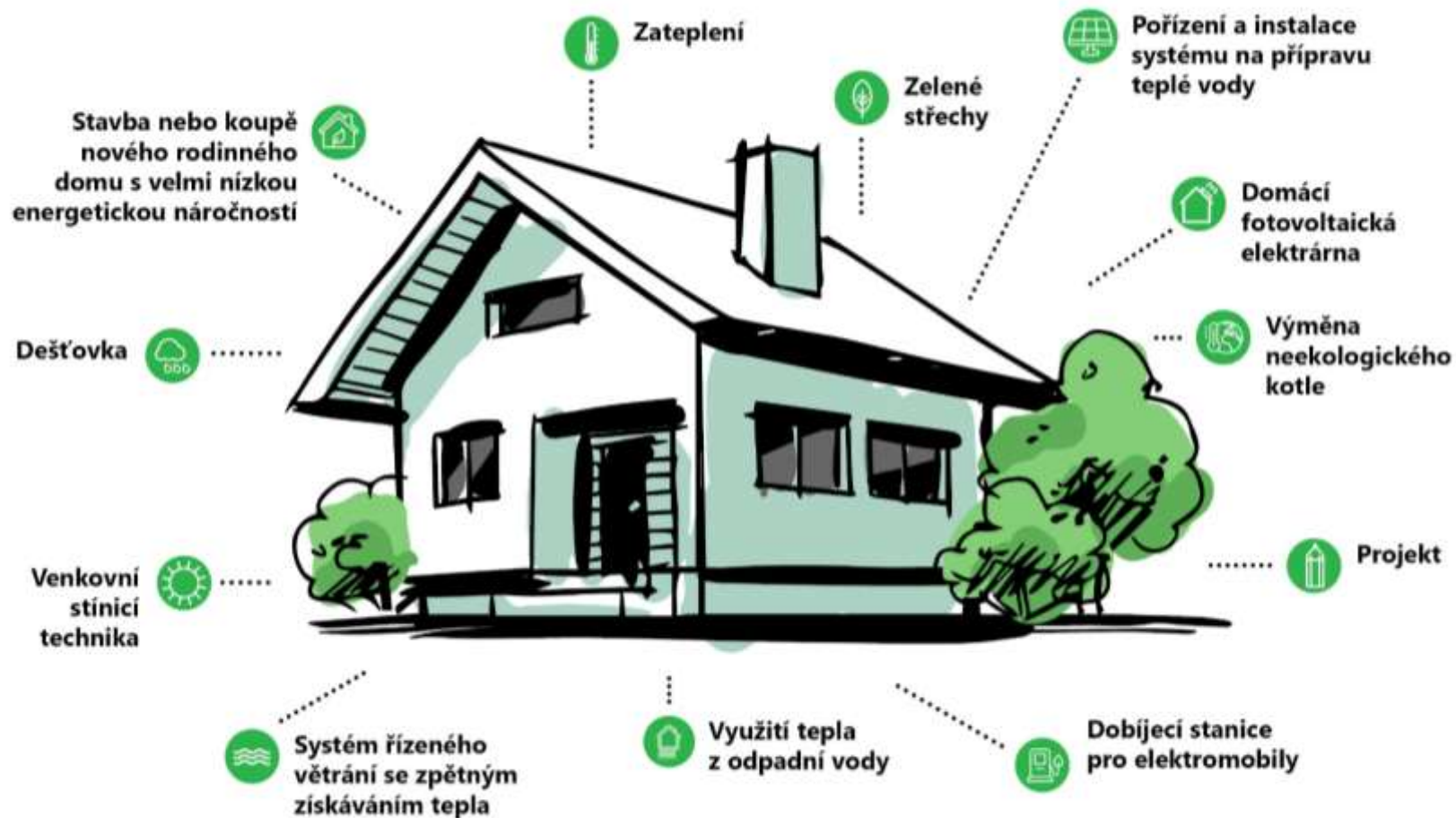
úsporám



# Rodinné domy

- Nová zelená úsporám **Standard**
- Nová zelená úsporám **Oprav dům po babičce**

## Co podpoříme od září 2023



nová

zelená

úsporám

# Rodinné domy

- Nová zelená úsporám **Standard**
- Nová zelená úsporám **Oprav dům po babičce**

nová

zelená

úsporám

## 4 oblasti úsporných opatření

### 1. ZATEPLENÍ

- Zateplit lze postupně i kompletně
- Včetně podpory projektové přípravy

### 2. NOVOSTAVBY

- V nejvyšší kategorii standard Pasiv+

### 3. ZDROJE ENERGIE

- Fotovoltaické systémy – až 10 kWp
- Výměna nevyhovujících kotlů a topidel na pevná paliva za TČ a kotle na biomasu
- Výměna elektrického vytápění za TČ
- Výměna starých plynových kotlů za TČ – **NOVINKA**
- Příprava teplé vody, řízené větrání atd.

### 4. ADAPTAČNÍ A MITIGAČNÍ OPATŘENÍ (pouze v kombinaci)

- Zelená střecha, dešťovka, dobíjecí stanice na elektromobil

# Rodinné domy

Investiční dotace **pro všechny majitele domů**, kteří chtějí zlepšit své bydlení, zateplit, pořídit čisté zdroje energie a ušetřit za vytápění a vodu.

## Nová zelená úsporám Standard

- **Investiční dotace až 50 %** vynaložených nákladů
- **Vyplacena PO realizaci** opatření
- **Podporovány všechny 4 kategorie zateplení** (základ, dílčí, optimální, památky)
- **Kompletní škála energeticky úsporných opatření** (novostavby, FVE, výměna zdrojů ...) – v kombinaci i samostatně
- **Adaptační a mitigační opatření** (dešťovka, zelené střechy ...) – pouze v kombinaci
- **Bonusy** pro znevýhodněné regiony, environmentální, kombinační

nová

zelená

úsporám

# Rodinné domy

Zálohová dotace pro ekonomicky aktivní majitele starších domů na komplexní rekonstrukci domu s cílem výrazně si snížit výdaje za bydlení.

nová

zelená

úsporám

Nová zelená úsporám

## Oprav dům po babičce

- **Investiční dotace až 50 %** vynaložených nákladů
- Podporována **nejvyšší kategorie** (optimální) **zateplení** vč. podpory na projekt
- **S možnou kombinací dalších opatření** (FVE, výměna zdrojů, zelená střecha, dešťovka ...) – jako ve standardní výzvě
- Vyplacena zálohově **PŘEDEM**
- **Bonus 50 tis. Kč** za každé nezaopatřené dítě
- Bonusy pro znevýhodněné regiony, environmentální, kombinační
- Podmínka vlastnictví jedné nemovitosti k trvalému bydlení na domácnost a trvalého bydliště všech členů domácnosti v renovovaném domě po dobu 10 let od realizace

# Nová zelená úsporám

## Příklad z praxe

Zateplení rodinného domu (Moravskoslezský kraj)

Doložené náklady celkem: **2,434 mil. Kč**

Vytápění: výměna kotle na tuhá paliva za tepelné čerpadlo (spolupracující s FVE)

### Porovnání maximální výše podpory

	NZÚ-Optimální	Oprava dům po babičce
Komplexní zateplení	1 087 070	1 087 070
Stínící technika	56 505	56 505
Projekt a posudek	25 000	50 000
<b>Celkem oblast A (limit)</b>	<b>950 000</b>	<b>1 000 000</b>
Fotovoltaika	200 000	200 000
Tepelné čerpadlo k FVE	140 000	140 000
Nabíjecí stanice	15 000	15 000
Bonusy:		
za region +10%	130 500	135 500
za kombinace	30 000	30 000
rodinný bonus (2 děti)	0	2 x 50 000
<b>Dotace celkem</b>	<b>1 465 500 Kč</b>	<b>1 620 500 Kč</b>
<b>Míra podpory</b>	<b>60,2%</b>	<b>66,6%</b>

Potřeba tepla na vytápění klesla 48,1 MWh -> 18,3 MWh.

**Snížení nákladů až o 62 % ➡ úspora až 45 tis. Kč/rok**

Výkon FVE: 9,9 kWp; akumulátory 10,52 kWh – **dodatečná úspora až 40 tis. Kč/rok**



# Rodinné domy

Investiční dotace na snadno realizovatelná opatření **pro seniory, invalidní důchodce a příjemce příspěvku na bydlení**, kteří chtějí snížit své výdaje za energie.



## Nová zelená úsporám **Light**

- **Podpora až 100 %** vynaložených nákladů
- Vyplacena zálohově **PŘEDEM**
- Na zateplení **formou jednoduchých opatření** a solární ohřev vody
- Běží **od ledna 2023** bez přerušení

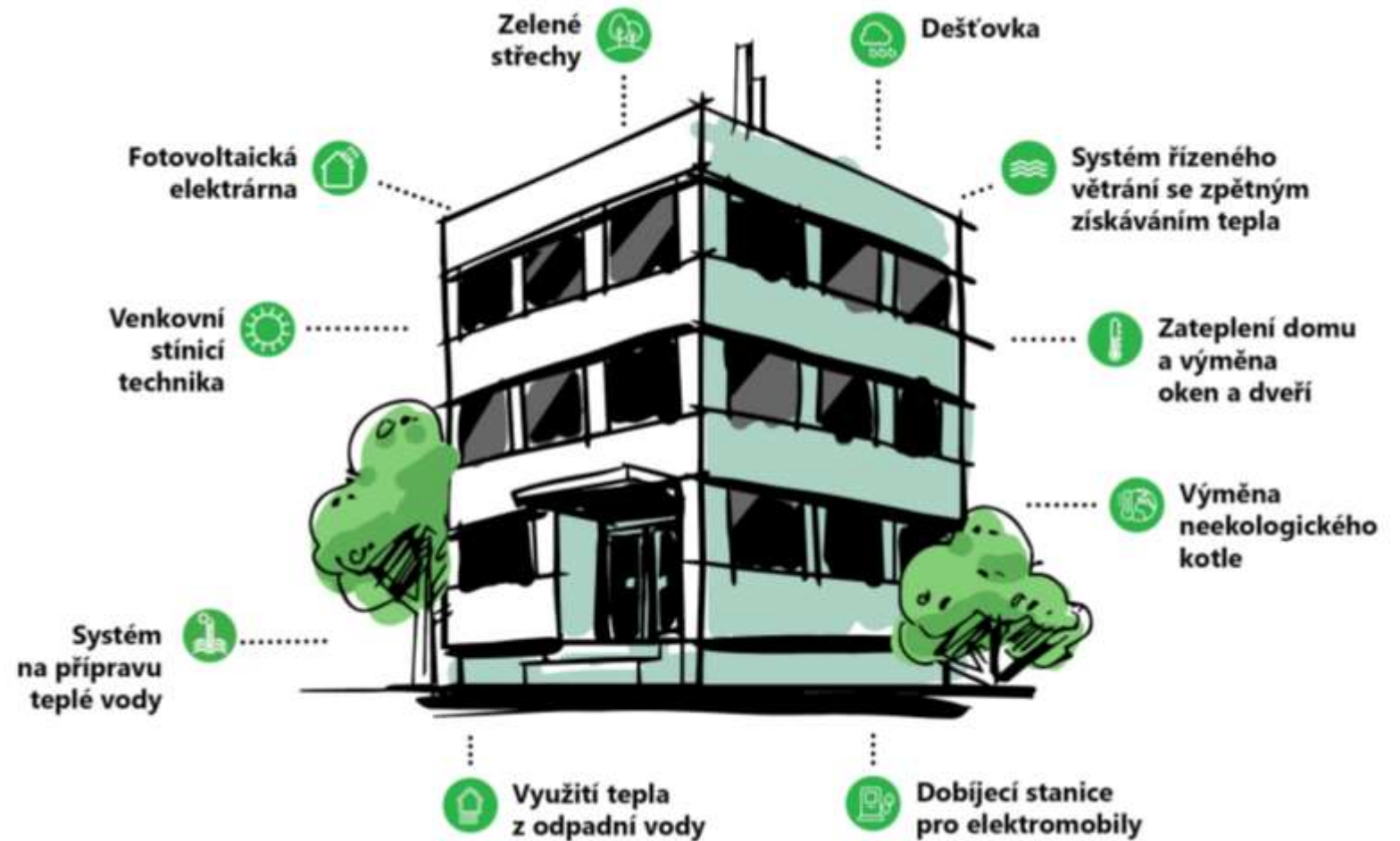
### **PODPORUJE VYBRANÁ ÚSPORNÁ OPATŘENÍ**

- **Až 150 tisíc Kč na zateplení** (fasády, střechy, stropů, podlahy, výměna oken a dveří)
- **Až 90 tisíc korun na solární termický nebo FV ohřev vody**

# Bytové domy

- Nová zelená úsporám **Standard**
- Nová zelená úsporám **SVJ** a bytová družstva
- Nová zelená úsporám **Veřejná správa**

## Zvýhodněná podpora úsporných opatření u bytových domů



nová

zelená

úsporám

# Bytové domy

Program přinese

- **urychlení renovace** bytového fondu
- **zkvalitnění** nájemního bydlení
- **snížení výdajů** na energie vlastníkům i domácnostem v nájmu

nová

zelená

úsporám

## Podpora podle typu žadatele – parametry šité na míru

### Standardní výzva

- Investiční dotace až **50 %** vynaložených nákladů (při zohlednění pravidel veřejné podpory)
- **Vyšší podpora** u komplexních zateplení
- Pro fyzické a právnické osoby = vlastníky bytových domů
- Všechny oblasti podpory včetně výstavby BD
- Prostředky vyplaceny **PO realizaci**
- **Bonusy** pro znevýhodněné regiony, environmentální, kombinační

### Výzva pro SVJ a bytová družstva

- Investiční dotace až **50 %** vynaložených nákladů (při zohlednění pravidel veřejné podpory)
- **Vyšší podpora** u komplexních zateplení
- Všechny oblasti podpory (vyjma výstavby)
- Prostředky vyplaceny **PŘEDEM** = formou zálohy
- **Zvýhodnění nízkopříjmových domácností** (důchodci, invalidé 3. st., lidé pobírající příspěvek na bydlení, přídatky na děti) a **sociálních bytů** – až 150 tis. Kč
- **Bonusy** pro znevýhodněné regiony, environmentální, kombinační

### Výzva pro obce

- Investiční dotace až **70 %** vynaložených nákladů (při zohlednění pravidel veřejné podpory) – zvýšený veřejný zájem
- **Navýšení podpory**
- Všechny oblasti podpory (vyjma výstavby)
- Prostředky vyplaceny **PO realizaci**
- **Zvýhodnění sociálních bytů** – až 150 tis. Kč
- **Bonusy** pro znevýhodněné regiony, environmentální, kombinační



# Nová zelená úsporám

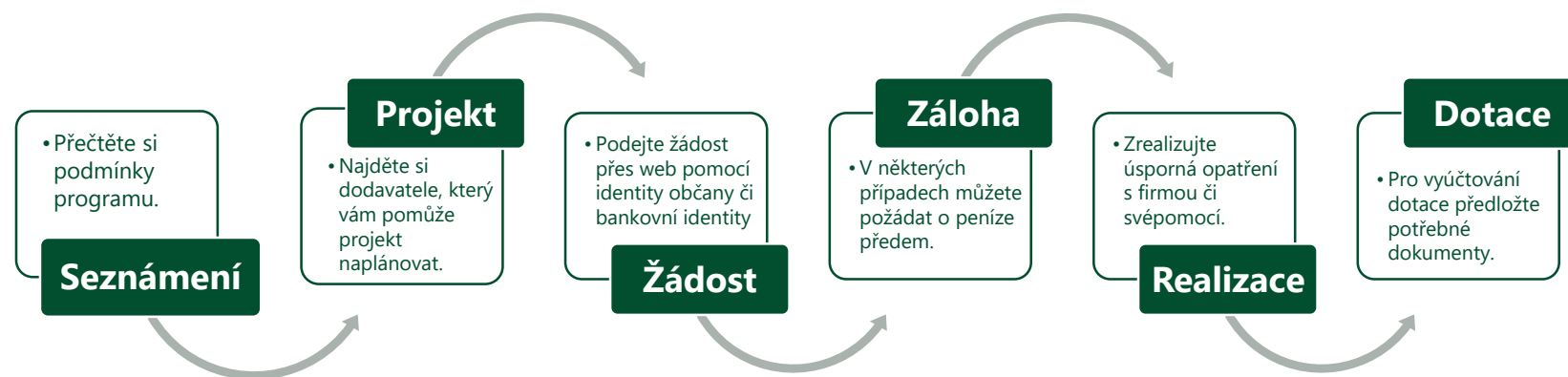
## Je to lehčí, než si myslíte!

Rychlá administrace žádostí

On-line příjem žádostí přes web [novazelenausporam.cz](http://novazelenausporam.cz) (žádné papírování)

Zdarma k dispozici poradenský servis krajských pracovišť SFŽP ČR pro NZÚ; MAS, EKIS a M-EKIS pro NZÚ Light

## Jak na to?



nová

zelená

úsporám

# Nová zelená úsporám

Je to snadné!

**Všechny informace** o podporovaných úsporných opatřeních i přístup k podání žádosti o dotaci **na jednom místě**

[novazelenausporam.cz](http://novazelenausporam.cz)

nová

zelená

úsporám

## Vše potřebné na [novazelenausporam.cz](http://novazelenausporam.cz)

- **Přehled** podporovaných opatření
- **Podrobné podmínky** poskytnutí dotace, veškeré formuláře, dokumenty
- **Podání a správa žádostí** – přístup do AIS SFŽP ČR
- **Přihlášení** Identitou občana nebo bankovní identitou
- Po vytvoření účtu lze pověřit jinou osobu, aby dotaci vyřídila
- **Video návody** k podání žádosti a práci s AIS SFŽP ČR
- **Kontaktní formulář** pro dotazy zájemců, žadatelů a příjemců dotace
- **Rozcestník** pro usnadnění výběru dotačního podprogramu
- **Seznam specialistů** – kontakty na energetické specialisty, projektanty či dodavatelské firmy
- **Ukázky** úspěšných projektů

... a mnohem více



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

Ministerstvo životního prostředí

# Děkuji za pozornost.



Evropská  
komise



Evropská  
investiční banka

