

Č.j. VT-210/2011/SÚ
Vyřizuje: Ing. Gerlich

Velký Týnec, dne 18.11.2011

ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035), Teplická č.p. 874/8, 402 05 Děčín
zastoupena společností MP PROJEKT s.r.o., Sokolská č.p. 762, 763 62 Tlumačov
adresa pro doručování MP PROJEKT s.r.o., Nerudova č.p. 158, 760 01 Zlín

R o z h o d n u t í

Obecní úřad ve Velkém Týnci, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle §13 odst.1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon') ve znění pozdějších předpisů, na základě projednání žádosti, kterou podala společnost ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035), Teplická č.p. 874/8, 402 05 Děčín, zastoupena společností MP PROJEKT s.r.o., Sokolská č.p. 762, 763 62 Tlumačov, adresa pro doručování MP PROJEKT s.r.o., Nerudova č.p. 158, 760 01 Zlín, vydává ve spojeném územním a stavebním řízení podle §78 odst. 1 a §92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

a podle §115 stavebního zákona

stavební povolení

pro stavbu - **kabelové vedení el.energie**, Majetín - Na hrázi, (Hřivna), na pozemcích parcel.č.252/5, 770/1, 805/2, 32, 785/2, 788/1 a 25/2, k.ú. Majetín.

Popis stavby :

- z nové rozpojovací skříně SV 201 na pozemku parcel.č. 252/5 budou novým kabelovým vedením NN AYKY 3x120+70mm v délce 236m napojeny nové přípojkové skříně SS 200. Stávající odbočka AlFe bude demontována, a odběratelé budou připojeni na nové kabelové vedení NN.

Pro umístění, provedení stavby a užívání stanoví stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 252/5, 770/1, 805/2, 32 (stavební), 785/2, 788/1, 25/2, kat. území Majetín, jak je zakresleno v situačních výkresech v měřítku 1:500, které jsou součástí projektové dokumentace.

2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

3. Při provádění stavby je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).

4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a na ně navazující ustanovení českých technických norem.

5. Před zhájením stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu název a

sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Případnou změnu je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.

6. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby.

7. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.

8. Vykopaná zemina bude vrácena zpět do výkopu a částečně rozprostřena v rámci výstavby, zemědělská půda bude uvedena do původního stavu.

9. Před zahájením prací požádá stavebník jednotlivé správce dotčených inženýrských sítí o jejich vytyčení, při provádění prací bude respektovat podmínky stanovené v jejich vyjádřeních, a po ukončení prací uvede pozemky dotčené stavbou do jejich původního stavu.

10. S odpady, které vzniknou během provádění stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech. Ke kolaudaci stavebník doloží doklady o způsobu využití či likvidace odpadů.

11. Trasa kabelového vedení NN přechází na třech místech vodní tok Majetínský potok, a to provedením překopu přes koryto tohoto toku, s uložením kabelu v obetonovaných chráničkách, a to min. 1m pod stávajícím dnem koryta.

12. Zahájení prací v potoce bude oznámeno zástupci Povodí Moravy, provoz Přerov, který po ukončení prací (např. zápisem ve stavebním deníku) potvrdí splnění jejich podmínek.

13. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.

14. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2014.

O d ů v o d n ě n í

Dne 05.10.2011 podala společnost ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035), Teplická č.p. 874/8, 402 05 Děčín, zastoupena společností MP PROJEKT s.r.o., Sokolská č.p. 762, 763 62 Tlumačov, adresa pro doručování MP PROJEKT s.r.o., Nerudova č.p. 158, 760 01 Zlín, žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Protože podmínky v území jsou jednoznačné a pro dotčené území je schválen územní plán, rozhodl stavební úřad ve sloučeném územním a stavebním řízení.

Opatřením ze dne 11.10.2011 oznámil stavební úřad podle §112 odst. 1 stavebního zákona zahájení sloučeného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům, stavebníkovi a vlastníkově stavby oznámením do vlastních rukou, ostatním účastníkům oznámil zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Oznámení zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce stavebního úřadu od 11.10.2011 do 27.10.2011 a na úřední desce obce Majetín od 13.10.2011 do 31.10.2011. Jelikož umístění stavby je v souladu s územním plánem obce staveniště a žádost o stavební povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil stavební úřad od ústního jednání a ohledání na místě.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka a vlastníka pozemku) pouze vlastníkům pozemků a staveb, které mají společnou hranici se stavebním pozemkem parc. č. 252/5, 770/1, 805/2, 32 (stavební), 785/2, 788/1, 25/2, kat. území Majetín.

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím

přímo dotčena.

Ve lhůtě do 14.11.2011, neuplatnili účastníci řízení žádné námitky.

V průběhu sloučeného řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v §90 a §111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby (ani užíváním) nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k odboru strategického rozvoje kraje, Krajského úřadu Olomouckého kraje, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu §24 odst.1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.



Ing. Jaroslav Gerlich
vedoucí stavebního úřadu

Ověřená dokumentace stavby a štítek "Stavba povolena" budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů (na úřední desce stavebního úřadu a obce Majetín)

Vyvěšeno dne 22.11.2011 Sejmuto dne

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Doručí se:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

- stavebníci:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 402 05 Děčín
zastoupena společností MP PROJEKT s.r.o., Sokolská č.p. 762, 763 62 Tlumačov
adresa pro doručování MP PROJEKT s.r.o., Nerudova č.p. 158, 760 01 Zlín

- obec jako účastník řízení :

Obec Majetín, Lipová 25, 751 03 Majetín

- vlastníci pozemků dotčených stavbou (doručuje se veřejnou vyhláškou) :

Radomír Hříbek, Staromajetínská č.p. 142, 751 03 Majetín

Vladimíra Vojtková, č.p. 373, 751 04 Rokytnice u Přerova

Obec Majetín, Lipová č.p. 25, 751 03 Majetín

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, 601 75 Brno - Veverí

Ing.Jaromír Procházka, Za humny č.p. 321, 751 03 Majetín

Martin Fiala, Na chmelnici č.p. 343, 751 03 Majetín

Martin Hřivna, Lipová č.p. 351, 751 03 Majetín

Magda Hřivnová, Lipová č.p. 351, 751 03 Majetín

- vlastníci sousedních nemovitostí (doručuje se veřejnou vyhláškou) :

Dotčené orgány (doporučeně) :

Magistrát města Olomouce, odbor ŽP, Hynaisova č.p. 10, 771 27 Olomouc

Vlastníci tech.infrastruktury (doporučeně) :

Vodovody a kanalizace a.s., Šířava č.p. 21, 750 02 Přerov

ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova č.p. 2577/192, 303 03 Plzeň

RWE Distribuční služby,s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, 657 02 Brno

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., P.O.BOX 84 , 130 11 Praha 3

Správní poplatek vyměřený podle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích,
ve znění pozdějších předpisů: pol. č. 17....3000.00 Kč, byl zaplacen dne 09.11.2011 .