

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Martina Douchová, Exekutorský úřad Tábor, rozhodl **ve věci oprávněného: GE Money Bank, a.s.**, Vyskočilova 1422/1a, 140 28 Praha 4 - Michle, IČ: 25672720, DIČ: CZ699001157, **proti povinným: 1) Marek Řezníček**, Petřivalského 2742/10, 750 02 Přerov, IČ:42057639, nar. 12.05.1965, **a 2) Xenie Řezníčková**, Radíkovská 84/9, 783 51 Olomouc, IČ:13629379, nar. 27.10.1966, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

d r a ž e b n í v y h l á š k u

I. Dražební jednání se koná

dne 20. července 2010 v 10.00 hodin

v sídle Exekutorského úřadu Tábor, Příběnická 1908.

II. Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ na těchto nemovitostech povinné č. 2:

- pozemek parcela č. 854/31 orná půda,
když tato nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastr. pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví č. 573, vedeného pro obec a k.ú. Majetín.

Popis nemovitosti:

Draženou nemovitostí je spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ na zemědělském pozemku p.č. 854/31 (pozemek o výměře 3993 m²), situovaný v lánu mimo zastavěnou část obce Majetín. Pozemek je rovinatý, nevedou přes něj žádné inženýrské sítě.

III. Výsledná cena draženého spoluvlastnického podílu je 24.000,- Kč.

IV. Výše nejnižšího podání činí 16.000,- Kč.

V. Jistota činí 10.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 1030425012/2700, variabilní symbol 66606, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VI. Se spoluvlastnickým podílem nejsou spjaty žádná práva a závady.

VII. Prodejem v dražbě nezaniknou žádné závady.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražený spoluvlastnický podíl na nemovitostech s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydraženého spoluvlastnického podílu na nemovitostech, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství, a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

- X. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.
- XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby ho uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude přihlíženo.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají ke spoluvlastnickému podílu na nemovitostech předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, spoluvlastník (§ 338 odst. 3 OSŘ) a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Ostravě.

Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI. a XII., není přípustné.

Zúčastní-li se spoluvlastník povinného dražby a učiní-li s jinými dražiteli stejné nejvyšší podání, udělí se mu příklep (§ 338 odst. 3 věta 2 OSŘ).

V Táboře 16.6.2010

Mgr. Martina Douchová v.r.
soudní exekutor

Za správnost: JUDr. Eva Loskotová
exekutorský koncipient
pověřený soudním exekutorem